

## OGŁOSZENIE

1. Syndyk masy upadłości osoby nieprowadzącej działalności gospodarczej w upadłości likwidacyjnej **zaprasza do składania ofert** na sprzedaż udziału  $\frac{1}{2}$  w prawie własności **nieruchomości zabudowanej** budynkiem mieszkalnym posiadającym 6 izb, kubaturę 685 m<sup>3</sup>, **położonej w Łodzi przy ul. Kołowej 14**, obejmującej działkę gruntu nr 98/1 o powierzchni 0,0443 ha, obręb geodezyjny G-15, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr LD1M/00066418/7 w drodze konkursu ofert na następujących warunkach:
2. **Cena wywoławcza** 131 250 zł
3. **Pisemne oferty** w języku polskim w zamkniętych kopertach mogą być składane **w terminie do 27 marca 2019r.** na adres: Syndyk masy upadłości, Kancelaria Adwokacka 90-254 Łódź ul. Piramowicza 2 lok 12, z czytelnym napisem na kopercie „Oferta zakupu Nieruchomości Kołowa 14”. Decyduje data doręczenia oferty na podany adres.
4. Przystępujący do konkursu powinien, pod rygorem niedopuszczenia do konkursu, wpłacić **wadium** w wysokości 10% ceny wywoławczej na rachunek bankowy w PKO BP SA Oddział 5 w Łodzi, prowadzony dla syndyka Barbara Petryniak-Sidowska 90-254 Łódź ul. Piramowicza 2 lok 12, numer 50 1020 3408 0000 4102 0400 6987
5. **Uczestnikami** konkursu mogą być krajowe i zagraniczne osoby fizyczne i osoby prawne oraz jednostki organizacyjne posiadające zdolność prawną i zdolność do czynności prawnych.
6. Do podmiotów zagranicznych mają zastosowanie przepisy ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. Nr 167 z 2004 r., póź. 1758 z późn. zm.)
7. Konkurs prowadzi syndyk masy upadłości.
8. Syndyk dokonuje komisyjnego otwarcia ofert i wybiera najkorzystniejszą z nich bądź ustala, że konkurs został zamknięty bez wyboru którejkolwiek z ofert.
9. **Otwarcie i rozpoznanie ofert** odbędzie się w Kancelarii Adwokackiej w Łodzi przy ul. Piramowicza 2 lok 12 w dniu 28 marca 2019r. o godz. 12.00
10. Ogłoszenie oraz regulamin konkursu mogą być zmienione lub odwołane;
11. Konkurs może zostać zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert;
12. Rozpatrywane będą tylko te oferty, które wpłynęły na wskazany adres najpóźniej w ostatnim dniu składania ofert;
13. uczestnik konkursu jest związany ofertą do upływu wyznaczonego przez syndyka terminu zawarcia umowy;
14. wszelkie koszty zawarcia umowy sprzedaży obciążają nabywcę ;
15. cena sprzedaży, pomniejszona o wpłacone wadium, powinna być wpłacona i zaksięgowana na koncie masy upadłości najpóźniej w dniu poprzedzającym datę zawarcia umowy;
16. regulamin konkursu zostanie wyłożony do wglądu w biurze syndyka w Łodzi, w kancelarii Adwokackiej w Łodzi przy ulicy Piramowicza 2 lok. 12 oraz na portalu internetowym [www.upadlosci.sidowski.com.pl](http://www.upadlosci.sidowski.com.pl)
17. przedmiot przetargu można oglądać w po wcześniejszym uzgodnieniu terminu kontakt nr tel.519 628 903, 602 717 066.