

Syndyk masy upadłości  
Eko-Region Kleszczów  
Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością  
w upadłości z siedzibą w Kleszczowie  
(Nr KRS 0000251461)

Kancelaria Adwokacka  
ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź

## Oferta

### zakupu nieruchomości wchodzącej w skład masy upadłości Eko-Region Kleszczów

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu na sprzedaż nieruchomości wchodzącej w skład masy upadłości Eko-Region Kleszczów Sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Kleszczowie,

**ja niżej podpisany,**

imię i nazwisko (*osoby składającej ofertę*) .....

PESEL .....

adres zamieszkania .....

numer telefonu .....

adres e-mail do korespondencji .....

**działając** ..... (*Proszę wskazać czy osoba podpisująca ofertę działa „w imieniu własnym” czy: „jako pełnomocnik”, „jako prokurent”, „jako przedstawiciel ustawowy” albo „jako organ osoby prawnej”. W przypadku składania oferty przez małżonków pozostających w ustroju majątkowym wspólności ustawowej albo dwie osoby nie będące małżonkami – należy w tym miejscu wpisać – „w imieniu własnym” oraz wypełnić niżej dane dotyczące drugiego oferenta.*)

(*w przypadku działania „jako organ osoby prawnej” - jeśli wymagana jest reprezentacja łączna - proszę podać dane osobowe drugiego reprezentanta*

imię i nazwisko .....

PESEL .....

adres zamieszkania .....

(*w przypadku działania w imieniu innego podmiotu proszę wskazać dane podmiotu reprezentowanego a do oferty załączyć dokument potwierdzający umocowanie*)

tj. imię i nazwisko / nazwa (*podmiotu reprezentowanego*): .....

siedziba (adres) .....

numer KRS .....

numer NIP .....

(w przypadku gdy ofertę składają **małżonkowie** pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej proszę podać **dane osobowe drugiego małżonka**

imię i nazwisko **małżonka** .....

PESEL .....

adres zamieszkania .....

(w przypadku składania **wspólnej oferty** przez inne osoby niż małżonkowie pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej proszę podać **dane osobowe drugiego oferenta**

imię i nazwisko **drugiego oferenta** .....

PESEL .....

adres zamieszkania .....

**oświadczam, że składam ofertę na zakup:**

§ 1 - określenie przedmiotu umowy sprzedaży i ceny nabycia

**nieruchomości gruntowej** obejmującej działki oznaczone numerami: 247/1, 248/1, 259/1, 260/1, 261/1, 766/1, 767, 770/1, 771, 275/1, 276/5, 336/25, 497/6, 152/1, 153/1, 163/1, 164/1, 165/1, 171/10, 174/1, 176/1, 179/1, 180/6, 298, 299/2, 262/1, 263/1, 265/1, 267/4, 267/6, 267/8, 268/1, 762/1, 763, 764/1, 765, 301/7, 303/3, 304/3, 156/1, 157/1, 157/2, 158/1, 158/2, 159/1, 159/2, 160/1, 160/2, 161/1, 161/2, 162/1, 173/6, 252, 162/2, 166/1, 167/1, 169/1, 171/4, 171/7, 172/1, 173/3, 264/1, 168/1, 266/1, 768/1, 769, 277/1, 301/9, 302/3, 154/1, 155/1, 170/1, 175/1, 181/1, 250, 251, 300, 772/1, 773, 177/1, 274/1, 178/1, 297, 276/3, 180/3, 299/1 **o łącznej powierzchni 55.003 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Ekologicznej 7 w miejscowości Bogumiłów, w obrębie numer 3, w gminie Kleszczów, w powiecie bełchatowskim, w województwie łódzkim, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Bełchatowie prowadzi księgę wieczystą numer PT1B/00065637/9, wraz z prawami wynikającymi z decyzji, które dotyczą opisanej powyżej nieruchomości (obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży) oraz prawami do dokumentacji dotyczącej tej nieruchomości, w szczególności dokumentacji projektowej przygotowanej przez Gliwickie Biuro Projektów Budownictwa Przemysłowego Projprzem S.A. dla zadania inwestycyjnego: Regionalny Zakład Przetwarzania Odpadów w Kleszczowie,**

za łączną cenę nabycia ..... złotych netto (plus 23% podatku od towarów i usług).

§ 2 - inne oświadczenia

1. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią **WARUNKÓW SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI** wchodzącej w skład masy upadłości Eko-Region Kleszczów spółki z

ograniczoną odpowiedzialnością w Kleszczowie w drodze nieograniczonego przetargu ofertowego i przyjmuję je bez zastrzeżeń.

2. Oświadczam, że zapoznałem się ze stanem technicznym i prawnym przedmiotowej Nieruchomości i nie wnoszę w tym zakresie żadnych zastrzeżeń. W szczególności przyjmuję do wiadomości i akceptuję, że dokumentacja dotycząca Nieruchomości może nie być kompletna a kwestia obowiązywania decyzji administracyjnych może podlegać zmianie.
3. Oświadczam, że uiściłem wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej i załączam potwierdzenie jego uiszczenia.
4. W przypadku wyboru niniejszej oferty, zobowiązuję się do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego w miejscu i terminie określonym przez Syndyka. Oświadczam, że zobowiązuję się wpłacić całą zaoferowaną cenę nabycia, pomniejszoną o wpłacone wadium, na rachunek bankowy masy upadłości przed wyznaczonym przez Syndyka terminem zawarcia umowy sprzedaży.
5. *W przypadku złożenia wspólnej oferty przez inne osoby niż małżonkowie pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej, wysokość udziału poszczególnych oferentów we współwłasności ułamkowej wynosić będzie:*
  - a) .....
  - b) .....

Niezależnie od wysokości udziału we współwłasności oferenci odpowiadają solidarnie za zapłatę ceny w całości.

6. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych [zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych oraz ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych (RODO)] w zakresie niezbędnym dla przeprowadzenia przetargu. Przyjmuję do wiadomości informacje zamieszczone w klauzuli informacyjnej zawartej w § 19 warunków sprzedaży.

.....  
(czytelny podpis osoby składającej ofertę)

.....  
(czytelny podpis  
- drugiego małżonka, w przypadku gdy ofertę  
składają małżonkowie pozostający w ustroju  
majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej,  
- albo drugiego oferenta)

#### Załączniki:

1. **dowód wpłaty wadium** na rachunek bankowy masy upadłości,
2. w przypadku oferentów nie będących osobami fizycznymi – aktualny wypis z właściwego rejestru dokumentujący prawo do składania wiążących oświadczeń woli w imieniu danego podmiotu, przez osobę, która podpisała ofertę, a jeżeli ofertę podpisuje pełnomocnik, to również pełnomocnictwo podpisane zgodnie z zasadami reprezentacji.