

OGŁOSZENIE

Syndyk masy upadłości osoby nieprowadzącej działalności gospodarczej **zaprasza do składania ofert** na sprzedaż udziału w wielkości 1/3 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodinnym, bliźniaczym z zabudową gospodarczą, położonej w Łodzi przy ul. Krańcowej 81 A, jednostka rejestrowa G187, obręb P-15, nr ewid. działki 105/1, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr LD1M/00000211/ 6.

1. **Cena wywoławcza 91 000 zł.**
2. **Pisemne oferty** w języku polskim w zamkniętych kopertach mogą być składane **w terminie do 28 września 2023. do godz. 16.00** na adres: Syndyk masy upadłości Barbara Petryniak-Sidowska Kancelaria Adwokacka 90-254 Łódź ul. Piramowicza 2 lok 12, z czytelnym napisem na kopercie „Oferta zakupu udziału 1/3 w nieruchomości przy ul. Krańcowej”. Decyduje data doręczenia oferty na podany adres.
3. Przystępujący do konkursu powinien, pod rygorem niedopuszczenia do konkursu, wpłacić **wadium** w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. **9100,00 zł** na rachunek bankowy w PKO BP SA Oddział 5 w Łodzi, prowadzony dla syndyk Barbara Petryniak-Sidowska 90-254 Łódź ul. Piramowicza 2 lok 12, numer 03 1020 3408 0000 4002 0419 8487.
4. **Uczestnikami** konkursu mogą być krajowe i zagraniczne osoby fizyczne i osoby prawne oraz jednostki organizacyjne posiadające zdolność prawną i zdolność do czynności prawnych.
5. Konkurs prowadzi syndyk masy upadłości.
6. Syndyk dokonuje komisyjnego otwarcia ofert i wybiera najkorzystniejszą z nich bądź ustala, że konkurs został zamknięty bez wyboru którejkolwiek z ofert.
7. **Otwarcie i rozpoznanie ofert** odbędzie się w Kancelarii Adwokackiej w Łodzi przy ul. Piramowicza 2 lok 12 w dniu 29 września 2023r. o godz. 12.00. Z komisyjnego otwarcia ofert syndyk sporządza protokół, który podpisują wszyscy członkowie komisji.
8. Ogłoszenie oraz regulamin konkursu mogą być zmienione lub odwołane.
9. Konkurs może zostać zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.
10. Rozpatrywane będą tylko te oferty, które wpłynęły na wskazany adres najpóźniej w ostatnim dniu składania ofert.
11. Uczestnik konkursu jest związany ofertą do upływu wyznaczonego przez syndyka terminu zawarcia umowy.
12. Wszelkie koszty zawarcia umowy sprzedaży obciążają nabywcę.
13. Cena sprzedaży, pomniejszona o wpłacone wadium, powinna być wpłacona i zaksięgowana na koncie masy upadłości najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
14. Regulamin konkursu zostanie wyłożony do wglądu w biurze syndyka w Łodzi, w kancelarii adwokackiej w Łodzi przy ulicy Piramowicza 2 lok. 12 oraz na portalu internetowym.
15. Przedmiot przetargu można oglądać w po wcześniejszym uzgodnieniu terminu kontakt tel. 782 932 624, 602 717 066.
Szczegóły na **upadlosci.sidowski.com.pl**