

## OGŁOSZENIE

**Syndyk masy upadłości Eko-Region Kleszczów Sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Kleszczowie ogłasza konkurs ofert na sprzedaż wierzytelności wchodzącej w skład masy upadłości – na następujących warunkach:**

1. **Przedmiotem sprzedaży jest wierzytelność wobec Krzysztofa Pastuszaka w kwocie należności głównej 539.824,22 złotych wraz z należnościami ubocznymi (na dzień 30.06.2023 r. łączna kwota długu wynosiła 766.663,32 zł) - wierzytelność jest stwierdzona tytułem wykonawczym (w postaci: wyroku Sądu Okręgowego w Łodzi z 26.04.2022 r. w sprawie X GC 677/21 oraz wyroku Sądu Apelacyjnego w Łodzi z 12.04.2023 roku w sprawie I AGa 189/22, zaopatrzonych w klauzulę wykonalności nadaną 19.04.2023 r.), zabezpieczona hipoteką na nieruchomości dłużnika w postaci lokalu mieszkalnego położonego w Warszawie o powierzchni użytkowej 169,84 mkw. (zgodnie z księgą wieczystą), prowadzona jest egzekucja komornicza (w tym ze wskazanej nieruchomości należącej do dłużnika).**
2. **Cena wywoławcza wynosi 300.000,00 zł (trzysta tysięcy złotych).**
3. Pisemne **oferty** w języku polskim **mogą być składane** w zaklejonej kopercie w terminie **do dnia 17 stycznia 2024 roku do godziny 16<sup>00</sup>** na adres: Syndyk masy upadłości Eko-Region Kleszczów Sp. z o.o. w upadłości, ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź, z czytelnym napisem na kopercie „Oferta zakupu wierzytelności” (dla oceny terminowości złożenia oferty decyduje data doręczenia oferty na podany adres).
4. Przystępujący do przetargu powinien, pod rygorem niedopuszczenia do przetargu, **wpłacić wadium**, w wysokości **30.000,00 złotych**, na rachunek bankowy masy upadłości o numerze: 59 1090 2705 0000 0001 4202 5607 (prowadzony przez Santander Bank Polska S.A.), najpóźniej w ostatnim dniu terminu składania ofert.
5. Konkurs ofert prowadzi syndyk na podstawie zezwolenia Sędziego Komisarza.
6. Otwarcie i rozpoznanie ofert przez komisję konkursu ofert nastąpi do dnia 19 stycznia 2024 roku w biurze syndyka, bez udziału publiczności.
7. Ogłoszenie oraz warunki przetargu mogą być zmienione lub odwołane bez podania przyczyny. Konkurs ofert może zostać zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.
8. Syndyk zawiera umowę sprzedaży w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące od dnia złożenia oświadczenia o wyborze oferty.
9. Cena sprzedaży - pomniejszona o wpłacone wadium - powinna być wpłacona i zaksięgowana na rachunku bankowym masy upadłości najpóźniej w dniu zawarcia umowy (przed podpisaniem umowy).
10. **Szczegółowe warunki konkursu ofert określają warunki sprzedaży wierzytelności wchodzącej w skład masy upadłości** zatwierdzone postanowieniem Sędziego Komisarza z 19 września 2023 r., wyłożone do wglądu w biurze syndyka masy upadłości (Kancelaria Adwokacka, ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź) oraz zamieszczone na stronie internetowej **upadlosci.sidowski.com.pl** (w zakładce „wierzytelności”).

11. Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać pod numerem telefonu: 42 637 28 88 lub pisząc na adres e-mail: [syndyk@sidowski.com.pl](mailto:syndyk@sidowski.com.pl).