

REGULAMIN SPRZEDAŻY

nieruchomości wchodzących w skład masy upadłości Dariusza Ciacha

w trybie z wolnej ręki bez przeprowadzania konkursu ofert

§ 1

Przedmiot sprzedaży

1. Przedmiotem sprzedaży są:

- 1) nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lubochenek (gmina Lubochnia), stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 130/2, o powierzchni 0,1171 ha, między innymi dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00048734/1 *wraz* z udziałem w wysokości 375/10000 w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 130/1, stanowiącej drogę wewnętrzną, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00072799/1;
- 2) nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lubochenek (gmina Lubochnia), stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 130/3, o powierzchni 0,1172 ha, między innymi dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00048734/1 *wraz* z udziałem w wysokości 376/10000 w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 130/1, stanowiącej drogę wewnętrzną, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00072799/1;
- 3) nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lubochenek (gmina Lubochnia), stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 130/4, o powierzchni 0,1172 ha, między innymi dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00048734/1 *wraz* z udziałem w wysokości 376/10000 w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 130/1, stanowiącej drogę wewnętrzną, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00072799/1;
- 4) nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lubochenek (gmina Lubochnia), stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 130/5, o powierzchni 0,1174 ha,

między innymi dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00048734/1 *wraz* z udziałem w wysokości 376/10000 w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 130/1, stanowiącej drogę wewnętrzną, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00072799/1;

- 5) nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lubochenek (gmina Lubochnia), stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 130/6, o powierzchni 0,1175 ha, między innymi dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00048734/1 *wraz* z udziałem w wysokości 377/10000 w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 130/1, stanowiącej drogę wewnętrzną, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00072799/1;
- 6) nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lubochenek (gmina Lubochnia), stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 130/7, o powierzchni 0,1038 ha, między innymi dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00048734/1 *wraz* z udziałem w wysokości 333/10000 w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 130/1, stanowiącej drogę wewnętrzną, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00072799/1;
- 7) nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lubochenek (gmina Lubochnia), stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 130/8, o powierzchni 0,1296 ha, między innymi dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00048734/1 *wraz* z udziałem w wysokości 416/10000 w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 130/1, stanowiącej drogę wewnętrzną, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00072799/1;
- 8) nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lubochenek (gmina Lubochnia), stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 130/9, o powierzchni 0,1298 ha, między innymi dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00048734/1 *wraz* z udziałem w wysokości 416/10000 w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 130/1, stanowiącej drogę wewnętrzną, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00072799/1;

- 9) nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lubochenek (gmina Lubochnia), stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 130/10, o powierzchni 0,1038 ha, między innymi dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00048734/1 *wraz* z udziałem w wysokości 333/10000 w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 130/1, stanowiącej drogę wewnętrzną, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00072799/1;
- 10) nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lubochenek (gmina Lubochnia), stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 130/11, o powierzchni 0,1175 ha, między innymi dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00048734/1 *wraz* z udziałem w wysokości 377/10000 w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 130/1, stanowiącej drogę wewnętrzną, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00072799/1;
- 11) nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lubochenek (gmina Lubochnia), stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 130/12, o powierzchni 0,1174 ha, między innymi dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00048734/1 *wraz* z udziałem w wysokości 376/10000 w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 130/1, stanowiącej drogę wewnętrzną, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00072799/1;
- 12) nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lubochenek (gmina Lubochnia), stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 130/13, o powierzchni 0,1174 ha, między innymi dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00048734/1 *wraz* z udziałem w wysokości 376/10000 w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 130/1, stanowiącej drogę wewnętrzną, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00072799/1;
- 13) nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lubochenek (gmina Lubochnia), stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 130/14, o powierzchni 0,1172 ha, między innymi dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00048734/1 *wraz* z udziałem w wysokości 376/10000 w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 130/1, stanowiącej

drogę wewnętrzną, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00072799/1;

14) nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w miejscowości Tomaszów Mazowiecki, stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 58/25, o powierzchni 0,0135 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00066604/3;

15) udziału w wysokości $\frac{1}{2}$ w nieruchomości gruntowej leśnej, położonej w miejscowości Smardzewice (gmina Tomaszów Mazowiecki), stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 1351, o powierzchni 0,1424 ha dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o numerze PT1T/00065468/0.

2. Nabywca powinien zapoznać się ze stanem technicznym i prawnym przedmiotu sprzedaży przed złożeniem oferty. Nabywcy nie przysługują roszczenia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu sprzedaży.

§ 2

Obciążenia

1. Nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1 Regulaminu sprzedaży, z wyjątkiem nieruchomości dla której prowadzona jest KW o nr **PT1T/00066604/3**, są obciążone hipotekami, zgodnie z wpisami w księgach wieczystych o nr: **PT1T/00048734/1**; **PT1T/00072799/1**; **PT1T/00065468/0**.
2. Obciążenia wymienione w § 2 ust. 1 Regulaminu sprzedaży zgodnie z art. 313 ust. 2 Pr.Up. wygasają z chwilą sprzedaży.

§ 3

Cena wywoławcza

1. Ceny wywoławcze za poszczególne nieruchomości opisane w § 1 ust. 1 Regulaminu sprzedaży wynoszą:
 - 1) **42.797,94 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 pkt 1 Regulaminu sprzedaży;
 - 2) **42.834,48 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 pkt 2 Regulaminu sprzedaży;

- 3) **42.834,48 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 pkt 3 Regulaminu sprzedaży;
- 4) **42.907,58 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 pkt 4 Regulaminu sprzedaży;
- 5) **42.944,13 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 pkt 5 Regulaminu sprzedaży;
- 6) **34.661,53 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 pkt 6 Regulaminu sprzedaży;
- 7) **47.366,46 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 pkt 7 Regulaminu sprzedaży;
- 8) **47.439,55 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 pkt 8 Regulaminu sprzedaży;
- 9) **34.661,53 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 pkt 9 Regulaminu sprzedaży;
- 10) **42.944,13 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 pkt 10 Regulaminu sprzedaży;
- 11) **42.907,58 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 pkt 11 Regulaminu sprzedaży;
- 12) **42.907,58 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 pkt 12 Regulaminu sprzedaży;
- 13) **42.834,48 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 pkt 13 Regulaminu sprzedaży;
- 14) **7.980,00 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 pkt 14 Regulaminu sprzedaży;
- 15) **6.000,00 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 pkt 15 Regulaminu sprzedaży;

2. Ceny wywoławcze wskazane w § 3 ust. od 1 do 17 Regulaminu sprzedaży **stanowią ceny netto**. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek od towarów i usług, jeżeli przedmiot sprzedaży nie będzie objęty zwolnieniem zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 roku (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, tekst jedn. ze zm.) - zwana dalej również jako u.p.t.u. W przypadku zwolnienia od podatku od towarów i usług na

podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 u.p.t.u., oferent, którego oferta została wybrana, będący czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, na wezwanie syndyka zobowiązuje się złożyć wspólnie z syndykiem masy upadłości stosowne oświadczenie właściwemu Naczelnikowi Urzędu Skarbowego - na podstawie art. 43 ust. 10 u.p.t.u. – według wzoru przygotowanego przez syndyka masy upadłości.

§ 4

Kryterium wyboru ofert

1. Kryterium wyboru ofert stanowi **czas złożenia oferty**, jednakże w przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert w tym samym terminie syndyk dokonuje wyboru oferty zawierającej najwyższą cenę.
2. W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert z taką samą ceną, syndyk może według swego wyboru wezwać oferentów do złożenia w zakreślonym przez niego terminie ponownie ofert na piśmie lub odstąpić od wyboru ofert. W przypadku wezwania do ponowienia ofert, kwota dotychczasowych ofert stanowi cenę wywoławczą, a syndyk określa termin składania nowych ofert i termin ich rozpoznania.

§ 5

Wadium

1. Składający ofertę powinien, pod rygorem nieprzyjęcia oferty, wpłacić wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej**.
2. Wadium powinno zostać wpłacone na rachunek bankowy masy upadłości (Kancelaria Adwokacka Hubert Sidowski, ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź) o numerze: **45 1090 1304 0000 0001 4835 1955**/ Santander Bank Polska S.A. najpóźniej w ostatnim dniu terminu składania ofert.

§ 6

Podmioty uprawnione do złożenia oferty

Do złożenia oferty są uprawnione krajowe i zagraniczne osoby fizyczne i osoby prawne oraz jednostki organizacyjne posiadające zdolność prawną i zdolność do czynności prawnych.

§ 7

Oferty; termin składania ofert

1. Pisemne oferty w języku polskim mogą być składane w terminie określonym w ogłoszeniu (decyduje data doręczenia oferty na podany adres) na adres: **Hubert Sidowski - Syndyk masy**

upadłości Dariusza Ciacha, Kancelaria Adwokacka Hubert Sidowski, ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź, z czytelnym oznaczeniem na kopercie – „*oferta zakupu nieruchomości – XIV GUp 500/21*”.

2. Pisemne oferty powinny zawierać:
 - a) oznaczenie oferenta (w przypadku osób fizycznych: imię i nazwisko, adres zamieszkania i numer PESEL; w przypadku przedsiębiorców niebędących osobami fizycznymi: nazwę, adres siedziby i numer we właściwym rejestrze) oraz dane kontaktowe (w tym numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej),
 - b) wskazanie przedmiotu, którego dotyczy oferta,
 - c) proponowaną cenę netto (bez uwzględnienia podatku od towarów i usług),
 - d) oświadczenie o zapoznaniu się z Regulaminem sprzedaży i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
 - e) oryginalny, czytelny podpis składającego ofertę.
3. Do oferty należy załączyć następujące dokumenty, które stanowią integralną część oferty:
 - a) dowód wpłaty wadium na rachunek bankowy masy upadłości,
 - b) w przypadku oferentów nie będących osobami fizycznymi, aktualny wypis z właściwego rejestru dokumentujący prawo do składania wiążących oświadczeń woli w imieniu danego podmiotu, przez osobę, która podpisała ofertę,
 - c) pełnomocnictwo podpisane zgodnie z zasadami reprezentacji, jeżeli ofertę podpisuje pełnomocnik.
4. W przypadku złożenia wspólnej oferty należy określić rodzaj współwłasności, a przy współwłasności ułamkowej również wysokość udziału we współwłasności.

§ 8

Pełnomocnictwo do złożenia oferty

1. Pełnomocnictwo do złożenia oferty oraz do złożenia oświadczeń wymaganych niniejszym Regulaminem sprzedaży powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem notarialnie poświadczonym.
2. Pełnomocnictwa udzielone adwokatom lub radcom prawnym nie wymagają poświadczenia.

§ 9

Oferty niespełniające wymagań

1. Oferty, które nie spełniają wymagań formalnych określonych w § 7 ust. 1, 2, 3 lit. c, 4, § 8 nie będą rozpatrywane.
2. Oferty, które nie spełniają wymagania formalnego określonego w § 7 ust. 3 lit. a nie będą rozpatrywane, chyba że do dnia rozpatrywania ofert kwota wadium została uznana na rachunku bankowym masy upadłości.
3. Oferty, które nie spełniają wymagania formalnego określonego w § 7 ust. 3 lit. b nie będą rozpatrywane, chyba że zostały złożone przez podmiot wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego.
4. W razie złożenia tylko jednej oferty na dany przedmiot sprzedaży, syndyk może wezwać oferenta do uzupełnienia stwierdzonych braków formalnych o ile do oferty dołączono dowód wpłaty wadium w wysokości określonej regulaminem lub kwota wadium została uznana na rachunku bankowym masy upadłości. Jeżeli oferta zostanie uzupełniona w terminie wyznaczonym przez syndyka, zostanie ona rozpatrzona.

§ 10

Ogłoszenie o sprzedaży

Ogłoszenie o sprzedaży zostanie podane do wiadomości publicznej przez jego zamieszczenie w Monitorze Sądowym i Gospodarczym, w prasie lokalnej oraz Internecie, w tym na stronie: upadlosci.sidowski.com.pl/ofert/xivgup500.

§ 11

Treść ogłoszenia o sprzedaży

1. Ogłoszenie o sprzedaży powinno zawierać:
 - a) informację o zakresie rzeczowym przedmiotu sprzedaży i jego położeniu,
 - b) cenę wywoławczą,
 - c) zaproszenie do składania ofert,
 - d) wysokość wadium lub sposób jego obliczenia oraz termin i sposób jego wniesienia,
 - e) termin, sposób i miejsce składania ofert,

- f) informację o miejscu wyłożenia do wglądu Regulaminu sprzedaży,
 - g) wskazówki o możliwości uzyskania informacji na temat zakresu rzeczowego przedmiotu sprzedaży,
 - h) wskazanie terminu w jakim można oglądać przedmiot sprzedaży, po wcześniejszym uzgodnieniu z syndykiem (lub osobą upoważnioną przez syndyka).
2. Ogłoszenie o sprzedaży zamiast danych określonych w ust. 1 może zawierać odesłanie do strony internetowej zawierającej informacje o tychże danych.

§ 12

Otwarcie ofert

1. Sprzedaż prowadzi syndyk masy upadłości.
2. Syndyk wybiera ofertę spełniającą warunki określone w Regulaminie.
3. Oferent, którego oferta zostanie wybrana zostanie niezwłocznie poinformowany przez syndyka.

§ 13

Odwołanie sprzedaży

1. Ogłoszenie oraz Regulamin sprzedaży mogą być zmienione lub odwołane w każdym czasie.
2. Syndyk nie jest zobowiązany do przyjęcia złożonej oferty. Odmowa przyjęcia oferty nie wymaga uzasadnienia.

§ 14

Zasady zaliczenia, zwrotu i przepadku wadium

1. Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta zostaje wybrana zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
2. Wadium wpłacone przez oferentów, których oferty nie zostały wybrane podlega zwrotowi (bez odsetek), w terminie 14 dni roboczych od dokonania wyboru oferty.
3. Wadium przepada na rzecz masy upadłości w razie: braku uiszczenia pozostałej części ceny lub uchylenia się, bądź odstąpienia oferenta, którego oferta została wybrana przez syndyka, od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego, w terminie i miejscu wyznaczonym przez syndyka.

4. W przypadku cudzoziemca, wadium przepada również na rzecz masy upadłości, gdy nie uzyska on wymaganego zezwolenia ministra właściwego dla spraw wewnętrznych i administracji przed terminem wyznaczonym przez syndyka na zawarcie umowy sprzedaży.

§ 15

Umowa sprzedaży

1. Syndyk wyznacza oferentowi termin i miejsce zawarcia umowy sprzedaży.
2. Syndyk zawiera umowę sprzedaży w terminie nie dłuższym niż cztery miesiące od dnia wyboru oferty.
3. Składający ofertę jest związany ofertą do upływu wyznaczonego przez syndyka terminu zawarcia umowy.
4. Cena sprzedaży pomniejszona o wpłacone wadium powinna być wpłacona i zaksięgowana na rachunku bankowym masy upadłości najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży (przed podpisaniem umowy). W przypadku nieruchomości obciążonych ustawowym prawem pierwokupu cena sprzedaży pomniejszona o wpłacone wadium powinna być wpłacona i zaksięgowana na rachunku bankowym masy upadłości najpóźniej w dniu zawarcia warunkowej umowy sprzedaży (przed podpisaniem warunkowej umowy sprzedaży).
5. Nieuiszczenie przez oferenta całości ceny uzasadniania odmowę zawarcia umowy przez syndyka.
6. Wszelkie koszty zawarcia umowy sprzedaży (w tym warunkowej umowy sprzedaży) obciążają nabywcę.

§ 16

Wydanie przedmiotu sprzedaży

Protokolarne przekazanie przedmiotu sprzedaży nastąpi w ciągu 14 dni od dnia zawarcia sprzedaży.

§ 17

Udostępnienie treści Regulaminu sprzedaży

Niniejszy Regulamin sprzedaży zostanie wyłożony do wglądu w biurze syndyka masy upadłości: Kancelaria Adwokacka Hubert Sidowski, ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź, a także umieszczone w Internecie pod adresem: upadlosci.sidowski.com.pl/oferty/xivgup500 – w odpowiedniej zakładce.

§ 18

Sprawy nieuregulowane

W sprawach nieuregulowanych w Regulaminie sprzedaży zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1228, tekst jedn. ze zm.) oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, tekst jedn. ze zm.).

§ 19

Ochrona danych osobowych – klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE syndyk masy upadłości informuje, że:

- a) Administratorem danych osobowych oferentów jest Syndyk masy upadłości.
- b) Dane osobowe oferentów przetwarzane będą w zakresie niezbędnym dla przeprowadzenia przetargu.
- c) Odbiorcą danych osobowych będą współpracownicy Administratora Danych, w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia przetargu (konkursu ofert) i likwidacji masy upadłości, oraz Sąd Upadłościowy (oferty składane są do akt postępowania upadłościowego).
- d) Dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od daty zakończenia postępowania upadłościowego.
- e) Oferentowi przysługuje prawo dostępu do swoich danych osobowych, prawo do żądania poprawienia, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania tych danych, prawo do przenoszenia danych, z zastrzeżeniem obowiązku przechowywania dokumentacji związanej z postępowaniem upadłościowym.
- f) Oferent ma prawo wniesienia skargi do organu nadzoru, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących oferenta narusza przepisy.
- g) Podanie przez oferenta danych osobowych jest warunkiem udziału w konkursie ofert. W związku z tym istnieje konieczność ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność udziału w konkursie ofert.

- h) Dane oferenta nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
- i) Dane osobowe oferenta nie będą przekazywane do Państw trzecich.