

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT

Syndyk masy upadłości Barbary Rozumek ogłasza konkurs ofert na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład masy upadłości, z wolnej ręki w trybie konkursu ofert – na następujących warunkach:

1. Przedmiotem sprzedaży są następujące nieruchomości:
 - 1) udział w wysokości $\frac{1}{4}$ części w prawie własności nieruchomości gruntowej, rolnej, zabudowanej, położonej w miejscowości **Podrwinów** (gmina Kielczyglów, powiat pajęczański), działka gruntu o numerze ewidencyjnym **145/1**, o powierzchni 0,4500 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wieluniu, VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pajęcznie prowadzi księgę wieczystą o numerze **SR2W/00028896/3**;
 - 2) udział w wysokości $\frac{1}{4}$ części w prawie własności nieruchomości gruntowej, rolnej, położonej w miejscowości **Podrwinów** (gmina Kielczyglów, powiat pajęczański), działka gruntu o numerach ewidencyjnych **16 i 176/1**, o łącznej powierzchni 1,2600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wieluniu, VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pajęcznie prowadzi księgę wieczystą o numerze **SR2W/00030068/7**.
2. Cena wywoławcza wynosi odpowiednio:
 - 1) **29.280,00 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w pkt 1 Ogłoszenia;
 - 2) **5.200,00 złotych** – w przypadku nieruchomości opisanej w pkt 2 Ogłoszenia;
3. Pisemne oferty w języku polskim mogą być składane w zaklejonej kopercie w terminie **do dnia 22 marca 2024 roku do godziny 16⁰⁰** (decyduje data doręczenia oferty na podany adres) na adres: Hubert Sidowski - Syndyk masy upadłości Barbary Rozumek, Kancelaria Adwokacka Hubert Sidowski, ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź, z czytelnym oznaczeniem na kopercie – „*oferta zakupu nieruchomości – LD1M/GUp-s/192/2022*”.
4. Przystępujący do przetargu (konkursu ofert) powinien, pod rygorem niedopuszczenia do (konkursu ofert), wpłacić wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej** zaokrąglonej w dół do pełnego złotego. Wadium powinno zostać wpłacone na rachunek bankowy masy upadłości (Kancelaria Adwokacka Hubert Sidowski, ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź) o numerze: **60 1090 1304 0000 0001 5104 8285**/ Santander Bank Polska S.A. najpóźniej w ostatnim dniu terminu składania ofert.
5. Ogłoszenie oraz Regulamin sprzedaży mogą być zmienione lub odwołane w każdym czasie. Przetarg (konkurs ofert) może zostać zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.
6. Szczegółowe warunki określa Regulamin sprzedaży wyłożony do wglądu w biurze syndyka masy upadłości: Kancelaria Adwokacka Hubert Sidowski, ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź, a także umieszczone w Internecie pod adresem: **upadlosci.sidowski.com.pl/oferty/Podrwinow** – w odpowiedniej zakładce.
7. Przedmiot sprzedaży można oglądać w terminie do **21 marca 2024 roku** po wcześniejszym uzgodnieniu (tel.: **726 790 740** lub **42 637 28 88**, e-mail: **syndyk@sidowski.com.pl**).