

REGULAMIN SPRZEDAŻY
ruchomości
wchodzących w skład masy upadłości
w trybie z wolnej ręki w drodze konkursu ofert

§ 1

Przedmiot sprzedaży

1. Przedmiotem sprzedaży jest zbiór ruchomości będący wyposażeniem szczegółowo wymienionych w załączniku nr 1 do regulaminu sprzedaży, stanowiącym ich integralną część.
2. Z zastrzeżeniem ust. 3, ruchomości wymienione w załączniku nr 1 są oferowane do sprzedaży łącznie jako zbiór.
3. W przypadku braku ofert obejmujących nabycie ruchomości opisanych w ust. 2 łącznie jako zbioru, syndyk dopuszcza zbycie ruchomości oddzielnie, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku przedmiotów występujących w liczbie mnogiej oferta może zostać złożona jedynie na wszystkie sztuki danego przedmiotu.
4. Wszystkie ruchomości stanowiące przedmiot sprzedaży są używane i sprzedawane są w takim stanie, w jakim znajdują się w chwili sprzedaży. Nabywca powinien zapoznać się ze stanem technicznym przedmiotu sprzedaży przed złożeniem oferty. Nabywcy nie przysługują roszczenia z tytułu rękojmi za wady rzeczy.
5. Oferowane ruchomości można oglądać po uprzednim uzgodnieniu z osobą upoważnioną przez syndyka.

§ 2

Cena wywoławcza

1. Cena wywoławcza zbioru ruchomości wynosi 3.025,00 złotych.
2. Cena wywoławcza dla poszczególnych ruchomości wynosi kwotę wskazaną w Załączniku nr 1 do regulaminu sprzedaży, jako cena wywoławcza dla poszczególnego przedmiotu i odpowiada cenie oszacowania.
3. W przypadku większej ilości przedmiotów określonego rodzaju, cena wywoławcza wskazana w Załączniku nr 1 jest ceną za wszystkie sztuki przedmiotu danego rodzaju.

§ 3

Uczestnicy konkursu ofert

Uczestnikami konkursu ofert mogą być krajowe i zagraniczne osoby fizyczne i osoby prawne oraz jednostki organizacyjne posiadające zdolność prawną i zdolność do czynności prawnych.

§ 4

Oferty; termin składania ofert

1. Pisemne oferty w języku polskim mogą być składane w zaklejonej kopercie - w terminie określonym w ogłoszeniu (decyduje data doręczenia oferty na podany adres) - na adres: Syndyk masy upadłości Hubert Sidowski, Kancelaria Adwokacka, ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź, z czytelnym oznaczeniem na kopercie – „*oferta zakupu ruchomości – LD1M/GUp-s/159/2022*”.
2. Pisemne oferty powinny zawierać:
 - a) proponowaną cenę,
 - b) oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem sprzedaży (konkursu ofert) i przyjęciu go bez zastrzeżeń,
 - c) oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i technicznym przedmiotu sprzedaży,
 - d) oryginalny, czytelny podpis składającego ofertę,
 - e) w przypadku oferentów nie będących osobami fizycznymi aktualny wypis z właściwego rejestru dokumentujący prawo do składania wiążących oświadczeń woli w imieniu danego podmiotu, przez osobę, która podpisała ofertę, a jeżeli ofertę podpisuje pełnomocnik, to również pełnomocnictwo podpisane zgodnie z zasadą reprezentacji.
3. W przypadku złożenia wspólnej oferty należy określić rodzaj współwłasności, a przy współwłasności ułamkowej również wysokość udziału we współwłasności.

§ 5

Oferty nie spełniające wymagań

Oferty, które nie spełniają warunków określonych w paragrafie poprzedzającym lub które wpłynęły po terminie składania ofert (dniu wyznaczonym w ogłoszeniu o konkursie ofert) nie będą rozpatrywane.

§ 6

Pełnomocnictwo do udziału w konkursie ofert

1. Pełnomocnictwo do udziału w konkursie ofert oraz do złożenia oświadczeń wymaganych niniejszym regulaminem powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem notarialnie poświadczonym.
2. Pełnomocnictwa udzielone adwokatom lub radcom prawnym nie wymagają poświadczenia.

§ 7

Ogłoszenie o konkursie ofert

Ogłoszenie o konkursie ofert zostanie podane do wiadomości publicznej przez jego zamieszczenie w Internecie nie później niż na dwa tygodnie przed terminem rozstrzygnięcia konkursu ofert.

§ 8

Treść ogłoszenia o konkursie ofert

1. Ogłoszenie o konkursie ofert powinno zawierać:
 - a) informację o zakresie rzeczowym przedmiotu sprzedaży,
 - b) termin, sposób i miejsce składania ofert,
 - c) cenę wywoławczą,
 - d) termin i miejsce przeprowadzenia konkursu ofert,
 - e) informację o miejscu wyłożenia do wglądu regulaminu konkursu ofert,
 - f) wskazówki o możliwości uzyskania informacji na temat zakresu rzeczowego przedmiotu konkursu ofert,
 - g) wskazanie terminu w jakim można oglądać przedmiot sprzedaży, po wcześniejszym uzgodnieniu z syndykiem.
2. Ogłoszenie o konkursie ofert zamiast danych określonych w ust. 1 może zawierać odesłanie do strony internetowej zawierającej informacje o tychże danych.

§ 9

Otwarcie ofert

1. Konkurs ofert prowadzi syndyk masy upadłości.

2. Syndyk wybiera najkorzystniejszą z ofert bądź ustala, że konkurs ofert został zakończony bez wyboru którejkolwiek z ofert.
3. Złożenie jednej oferty wystarcza do przeprowadzenia konkursu ofert.
4. Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w biurze syndyka bez udziału publiczności.
5. Komisja konkursu ofert powołana przez syndyka sporządzi protokół z rozstrzygnięcia konkursu ofert zawierający w szczególności wykaz wszystkich złożonych ofert z oznaczeniem oferenta i zaoferowanej ceny oraz oświadczenie syndyka o wyborze najkorzystniejszej oferty bądź zakończeniu konkursu ofert bez wyboru którejkolwiek z ofert.
6. Rozpatrywane będą tylko te oferty, które wpłynęły na wskazany adres najpóźniej w ostatnim dniu terminu na składanie ofert.
7. W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert z taką samą ceną na zakup tego samego przedmiotu, syndyk może według swego wyboru wezwać oferentów do złożenia w określonym przez niego terminie ponownie ofert na piśmie lub odstąpić od wyboru ofert. W przypadku wezwania do ponowienia ofert kwota dotychczasowych ofert stanowi cenę wywoławczą, a zarządca określa termin składania nowych ofert i termin ich rozpoznania.
8. Uczestnicy konkursu ofert zostaną niezwłocznie poinformowani przez syndyka o wyniku konkursu ofert.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Ogłoszenie oraz warunki konkursu ofert mogą być zmienione lub odwołane w każdym czasie.
2. Konkurs ofert może zostać zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert. Syndyk nie jest zobowiązany do przyjęcia złożonej oferty.
3. Syndyk wyznacza uczestnikowi termin i miejsce zawarcia umowy sprzedaży.
4. Uczestnik konkursu ofert jest związany ofertą do upływu wyznaczonego przez syndyka terminu zawarcia umowy.
5. Cena sprzedaży powinna być wpłacona i zaksięgowana na rachunku bankowym masy upadłości najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży (przed podpisaniem umowy).

§ 11

Przekazanie przedmiotu sprzedaży nastąpi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

§ 12

Wszelkie ewentualne koszty zawarcia umowy sprzedaży obciążają nabywcę.

§ 13

Niniejsze warunki sprzedaży zostaną umieszczone w Internecie na stronie [upadlosci.sidowscy.pl /oferty/LD1M_GUp-s_159_2022](http://upadlosci.sidowscy.pl/oferty/LD1M_GUp-s_159_2022).

§ 14

W sprawach nieuregulowanych w warunkach sprzedaży zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Ochrona danych osobowych – klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE syndyk masy upadłości informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych oferentów jest Syndyk masy upadłości.
2. Dane osobowe oferentów przetwarzane będą w zakresie niezbędnym dla przeprowadzenia przetargu.
3. Odbiorcą danych osobowych będą współpracownicy Administratora Danych, w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia przetargu i likwidacji masy upadłości, oraz Sąd Upadłościowy (oferty składane są do akt postępowania upadłościowego).
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od daty zakończenia postępowania upadłościowego.
5. Oferentowi przysługuje prawo dostępu do swoich danych osobowych, prawo do żądania poprawienia, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania tych danych, prawo do przenoszenia danych, z zastrzeżeniem obowiązku przechowywania dokumentacji związanej z postępowaniem upadłościowym.
6. Oferent ma prawo wniesienia skargi do organu nadzoru, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących oferenta narusza przepisy.
7. Podanie przez oferenta danych osobowych jest warunkiem udziału w konkursie ofert. W związku z tym istnieje konieczność ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność udziału w konkursie ofert.
8. Dane oferenta nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
9. Dane osobowe oferenta nie będą przekazywane do Państw trzecich.

