

_____, dnia _____ 2025 roku

Syndyk masy upadłości
Kancelaria Adwokacka
ul. Piramowicza 2 lok. 12
90-254 Łódź

Oferta

W odpowiedzi na ogłoszenie o sprzedaży - w trybie konkursu ofert na sprzedaż:

- 1) udziału w wysokości 2/40 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, zabudowanej, położonej w Łodzi, przy ulicy Łęczyckiej 11/13, działka gruntu o numerze ewidencyjnym 27/11 (obręb: G-5) o powierzchni 0,0706 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1M/00107638/5 wraz z udziałem w wysokości 2/40 części w prawie własności nieruchomości budynkowej niezwiązanej trwale z gruntem posadowionej na działce o gruntu o numerze ewidencyjnym 27/11, ujawnionej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00107638/5;
- 2) udziału w wysokości 2/480 części w prawie użytkowania wieczystego w nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę drogową położonej w Łodzi, przy ulicy Łęczyckiej 11/13, działka gruntu o numerze ewidencyjnym 27/18 (obręb: G-5) o powierzchni 0,4017 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1M/00100883/8.

Ja niżej podpisany,

imię i nazwisko (*osoby składającej ofertę*)

PESEL

adres zamieszkania

numer telefonu

adres e-mail do korespondencji

działając

(Proszę wskazać czy osoba podpisująca ofertę działa „w imieniu własnym”, czy: „jako pełnomocnik”, „jako prokurent”, „jako przedstawiciel ustawowy”, „jako organ osoby prawnej” albo „jako osoba uprawniona do reprezentacji jednostki organizacyjnej”. W przypadku składania oferty przez małżonków pozostających w ustroju majątkowym wspólności ustawowej albo dwie osoby nie będące małżonkami – należy w tym miejscu wpisać – „w imieniu własnym” oraz wypełnić niżej dane dotyczące drugiego oferenta.)

(w przypadku działania „jako organ osoby prawnej” - jeśli wymagana jest reprezentacja łączna - proszę podać **dane osobowe drugiego reprezentanta**

imię i nazwisko

PESEL

adres zamieszkania

(w przypadku działania w imieniu innego podmiotu - proszę wskazać **dane podmiotu reprezentowanego** a do oferty załączyć dokument potwierdzający umocowanie)

tj. imię i nazwisko / nazwa (podmiotu reprezentowanego):

.....

siedziba (adres)

numer KRS

numer NIP

(w przypadku gdy ofertę składają **małżonkowie** pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej - proszę podać **dane osobowe drugiego małżonka**

imię i nazwisko małżonka

PESEL

adres zamieszkania

(w przypadku składania **wspólnej oferty** przez inne osoby niż małżonkowie pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej - proszę podać **dane osobowe drugiego oferenta**

imię i nazwisko drugiego oferenta

PESEL

adres zamieszkania

oświadczam, że składam ofertę na zakup:

§ 1

określenie przedmiotu umowy sprzedaży i ceny nabycia

(proszę o dokładne określenie nieruchomości na którą składana jest niniejsza oferta)

- 1) udziału w wysokości 2/40 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, zabudowanej, położonej w Łodzi, przy ulicy

Łęczyckiej 11/13, działka gruntu o numerze ewidencyjnym 27/11 (obręb: G-5) o powierzchni 0,0706 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1M/00107638/5 wraz z udziałem w wysokości 2/40 części w prawie własności nieruchomości budynkowej niezwiązanej trwale z gruntem posadowionej na działce o gruntu o numerze ewidencyjnym 27/11, ujawnionej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00107638/5;

- 2) udziału w wysokości 2/480 części w prawie użytkowania wieczystego w nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę drogową położonej w Łodzi, przy ulicy Łęczyckiej 11/13, działka gruntu o numerze ewidencyjnym 27/18 (obręb: G-5) o powierzchni 0,4017 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1M/00100883/8.

za cenę nabycia złotych brutto.

§ 2

inne oświadczenia

1. Oświadczam, że zapoznałem się z regulaminem sprzedaży i przyjmuję go bez zastrzeżeń.
2. Oświadczam, że zapoznałem się ze stanem prawnym i technicznym przedmiotu sprzedaży i nie wnoszę w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
3. Oświadczam, że **uiściłem wadium** i załączam potwierdzenie jego uiszczenia.
4. Oświadczam, że dysponuje środkami finansowymi umożliwiającymi zakup.
5. *W przypadku złożenia wspólnej oferty przez inne osoby niż małżonkowie pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej, wysokość udziału poszczególnych oferentów we współwłasności ułamkowej wynosić będzie:*
 - a)
 - b)

Niezależnie od wysokości udziału we współwłasności oferenci odpowiadają solidarnie za zapłatę ceny w całości.

6. W przypadku wyboru niniejszej oferty, zobowiązuję się do zawarcia umowy w miejscu i terminie określonym przez Syndyka.
7. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych [zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych oraz rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu

takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO)] w zakresie niezbędnym dla przeprowadzenia konkursu ofert. Przyjmuję do wiadomości informacje zamieszczone w klauzuli informacyjnej zawartej w § 17 warunków sprzedaży.

.....
(czytelny podpis osoby składającej ofertę)

.....
(czytelny podpis
- drugiego reprezentanta osoby prawnej,
- drugiego małżonka, w przypadku gdy ofertę
składają małżonkowie pozostający w ustroju
majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej,
- albo drugiego oferenta)

Załączniki:

1. dowód uiszczenia wadium;
2. w przypadku oferentów nie będących osobami fizycznymi – aktualny wypis z właściwego rejestru dokumentujący prawo do składania wiążących oświadczeń woli w imieniu danego podmiotu, przez osobę, która podpisała ofertę, a jeżeli ofertę podpisuje pełnomocnik, to również pełnomocnictwo podpisane zgodnie z zasadą reprezentacji.